

STIFTELSESDOKUMENT FOR STIFTELSEN BLEFJELL

Den 18. mars 2021 ble stiftelsesmøte for Stiftelsen Blefjell holdt på Lampeland Hotell, 3623 Lampeland.

1. Oppretter

Til stede som oppretter var:

Blefjell Utvikling SA, org.nr. 983 906 362, adresse c/o Flesberg Regnskapskontor, Numedalsveien 1972, 3623 Flesberg, v/årsmøtet. Styreleder Roger Rustand signerer på vegne av årsmøtet.

2. Navn og forretningskontor

Stiftelsens navn er Stiftelsen Blefjell. Stiftelsens forretningskontor er i Flesberg kommune.

3. Stiftelsens vedtekter

Selskapets vedtekter er inntatt som vedlegg 1 til stiftelsesdokumentet.

4. Stiftelsens formål

Stiftelsens formål er å bidra positivt i lokalsamfunnet gjennom gaver til allmennyttige formål, og med det bidra til finansiering av tiltak på Blefjell som gjør at allmennheten får et bredere tilbud.

Under gavetildelingen skal styret ta hensyn til hvor mye som er tilført stiftelsen av midler fra grunneierne i de ulike områdene, slik at det er et rimelig forhold mellom tilførte midler og hva som gis av økonomisk støtte til det enkelte området.

Stiftelsen kan utøve annen virksomhet som er forenlig med det allmennyttige formålet og gjeldende lovgivning.

5. Stiftelsens grunnkapital

Stiftelsen skal ha en grunnkapital på NOK 100 000.

Stiftelsens virksomhet skal for øvrig finansieres som følger:

- Forpliktete grunneiere skal etter nærmere avtale betale til stiftelsen inntil 5 % av råtomtverdi ved salg av hyttetomter, ved innløsning av gamle festetomter, og ved salg av leiligheter.
- Forpliktende grunneiere som selger nye festetomter betaler etter nærmere avtale inn et fastsatt beløp ved salg av nye tomter.

6. Styrets sammensetning

Stiftelsens styre velges av årsmøtet i Blefjell Utvikling SA.

Stiftelsens styre skal bestå av 7 - 11 medlemmer. Minst ett medlem skal velges blant grunneierne fra hvert av områdene som har tilknytning til de fire hovedveiene opp til fjellet, to medlemmer fra Blefjell Utvikling SA og ett medlem fra næringslivet som har interesser på Blefjell.

Stiftelsens styre består ved etableringen av følgende medlemmer:

- Roger Rustand
- Lars Simensen
- Jorunn Homelien
- Halvor Garaas
- Øystein Blia
- Jon Barlindhaug
- Vidar Grønli

Styrets leder velges av styret.

7. Daglig leder

Stiftelsen kan ha daglig leder. Daglig leder ansettes av styret.

8. Revisor

Selskapets revisor skal være Revisorkollegiet AS, adresse: Nymoens Torg 11, 3611 Kongsberg, org. nr. 987 593 636

Stiftelsen ble opprettet ved oppretters signering av dette dokument.

Lampeland, den 18. mars 2021

.....
Blefjell Utvikling SA v/ Roger Rustand

Oppretter

Vedlegg 1: Vedtekter

**VEDTEKTER
FOR
STIFTELSEN BLEFJELL**
(Vedtatt ved etablering av stiftelsen den 18. mars 2021)

§ 1 Navn og forretningskontor

Stiftelsens navn er Stiftelsen Blefjell.

Stiftelsens forretningskontor er i Flesberg kommune.

§ 2 Formål

Stiftelsens formål er å bidra positivt i lokalsamfunnet gjennom gaver til allmennyttige formål, og med det bidra til finansiering av tiltak på Blefjell som gjør at allmennheten får et bredere tilbyd.

Ved sine gavedisposisjoner skal stiftelsen fortrinnsvis ta hensyn til det distriktet som har bygget opp kapitalen.

Stiftelsen kan utøve annen virksomhet som er forenlig med det allmennyttige formålet og gjeldende lovgivning.

§ 3 Stiftelsens kapital

Stiftelsen skal ha en grunnkapital på NOK 100 000.

Stiftelsens virksomhet skal for øvrig finansieres som følger:

Forpliktete grunneiere skal etter nærmere avtale betale til stiftelsen inntil 5 % av råtomtverdi ved salg av hyttetomter, ved innløsning av gamle festetomter, og ved salg av leiligheter.

Forpliktende grunneiere som inngår nye festekontrakter betaler etter nærmere avtale inn et fastsatt beløp ved salg av nye tomter.

§ 4 Stiftelsens styre

Stiftelsens styre velges av årsmøtet i Blefjell Utvikling SA.

Stiftelsens styre skal bestå av 7 - 11 medlemmer. Minst ett medlem skal velges blant grunneierne fra hvert av områdene som har tilknytning til de fire hovedveiene opp til fjellet, to medlemmer fra Blefjell Utvikling SA og ett medlem fra næringslivet som har interesser på Blefjell.

Styrets leder og nestleder velges av styret for to år.

Valgperioden for styremedlemmer er to år. Valgperioden legges opp slik at styret rullerer. Medlemmer av styret skal tilfredsstillende de krav som følger av den til enhver tid gjeldende lovgivning.

Medlemmer av styret må ikke inneha styreverv eller ansettelser i virksomheter som tilgodeses av stiftelsen. Inntreer slike forhold for noe medlem i løpet av funksjonstiden, foretas suppleringsvalg.

Styret skal ha den myndighet og det ansvar som følger av den til enhver tid gjeldende lovgivning og disse vedtekter.

Styret forvalter stiftelsens midler og forestår utdeling av gaver. Styret skal påse at stiftelsens midler forvaltes i tråd med stiftelsens formål, samt at virksomheten utføres i samsvar med de til enhver tid gjeldende regler og stiftelsens vedtekter.

Styret innkalles av styreleder med minst 14 dagers varsel. Innkallingen skal angi tid og sted for møtet, og hvilke saker som skal behandles. Et styremedlem har rett til å få en sak behandlet hvis den er meldt skriftlig innen 7 dager før styremøtet skal avholdes.

Styret skal behandle saker i møte med mindre styrets leder finner at saken kan forelegges skriftlig eller digitalt eller behandles på annen betryggende måte. Evt daglig leder møter i styremøtene.

Hvert styremedlem har en stemme. Styret kan treffe beslutning når mer enn 2/3 av styremedlemmene deltar i styrebehandlingen. Styret kan likevel ikke treffe beslutninger uten at alle styremedlemmene så vidt mulig er gitt anledning til å delta i behandlingen av saken.

En beslutning av styret krever at et flertall av de styremedlemmer som deltar i styrebehandlingen av en sak har stemt for, om ikke vedtektene angir noe annet. Ved stemmelikhet gjelder det som styrets leder har stemt for. Er styrets leder ikke til stede, gjelder det som møteleder har stemt for.

Styremøter skal holdes etter behov. Følgende saker skal avgjøres av styret med minst 2/3 flertall av de fremmøtte styremedlemmene:

- Godkjenning av årsregnskap og årsberetning
- Anvendelse av stiftelsens midler til gaveformål.
- Beslutte gransking
- Endre stiftelsens vedtekter
- Beslutte oppløsning eller omdanning av stiftelsen

Det skal føres protokoll over styrebehandlingen.

Et styremedlem må ikke delta i behandlingen eller avgjørelsen av spørsmål som har slik særlig betydning for egen del eller for noen nærstående, at medlemmet må anses for å ha en fremtredende personlig eller økonomisk særinteresse i saken.

Et styremedlem kan heller ikke delta i saksbehandlingen eller avgjørelsen når vedkommende eller noen nærstående har stilling eller tillitsverv i organisasjon eller selskap som har økonomisk eller annen fremtredende særinteresse i saken eller når vedkommende i slik egenskap tidligere har deltatt i behandling av saken. Ved offentlig stilling eller verv er vedkommende likevel ikke inhabil i saker som gjelder disponering av midler til fordeling for det offentlige.

Styrets leder eller to styremedlemmer i fellesskap representerer stiftelsen og innehar signatur.

Styret kan meddele prokura og spesialfullmakter.

Styret kan ansette daglig leder. Dersom omfanget av de oppgaver som tilligger den daglige ledelse tilsier det, kan styret isteden inngå oppdragsavtale med person eller selskap om utøvelse av oppgaven som daglig leder.

Daglig leder står for den daglige ledelsen av stiftelsens virksomhet, og skal følge de retningslinjer og pålegg som styret har gitt.

§ 5 Revisor

Stiftelsen skal ha revisor. Revisor skal i revisjonsberetningen uttale seg om stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, formål og stiftelsens vedtekter for øvrig.

§ 6 Anvendelse av stiftelsens midler ved oppløsning av stiftelsen

Ved oppløsning skal stiftelsens midler gå til fremme av Blefjell som destinasjon etter nærmere bestemmelser vedtatt av styret.

Beslutning om anvendelse av stiftelsens midler ved oppløsning skal forelegges rette myndighet for godkjenning, p.t. Stiftelsestilsynet.

For øvrig henses til den til enhver tid gjeldende lovgivning.